

L'Immobilier Ancien au 1^{er} semestre 2015

Un nouveau souffle





Nombre d'agences	450
Transactions réalisées en 2014	21 000
Effectif réseau	1 543 personnes
Volume d'affaires annuel	2,250 milliards €
Chiffres d'affaires en 2014	108 M€
Formation <i>(nombre de jours dispensés en 2014)</i>	4 526 jours



LES GARANTIES



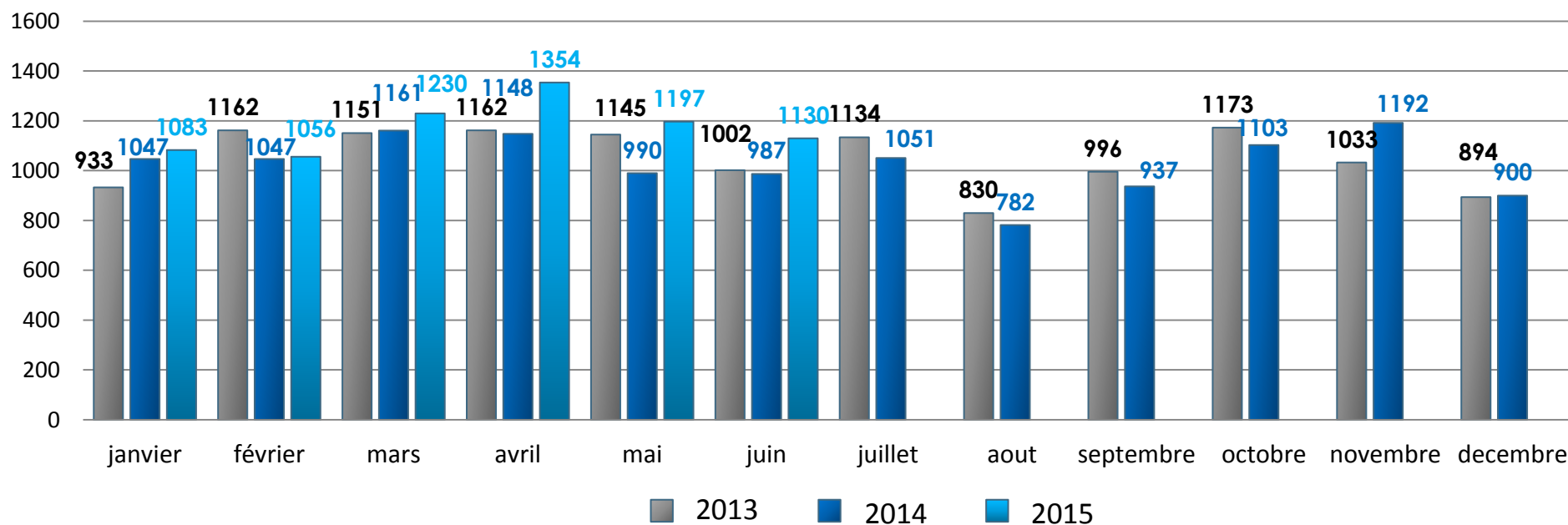
L'ENGAGEMENT DANS LA RELATION CLIENT



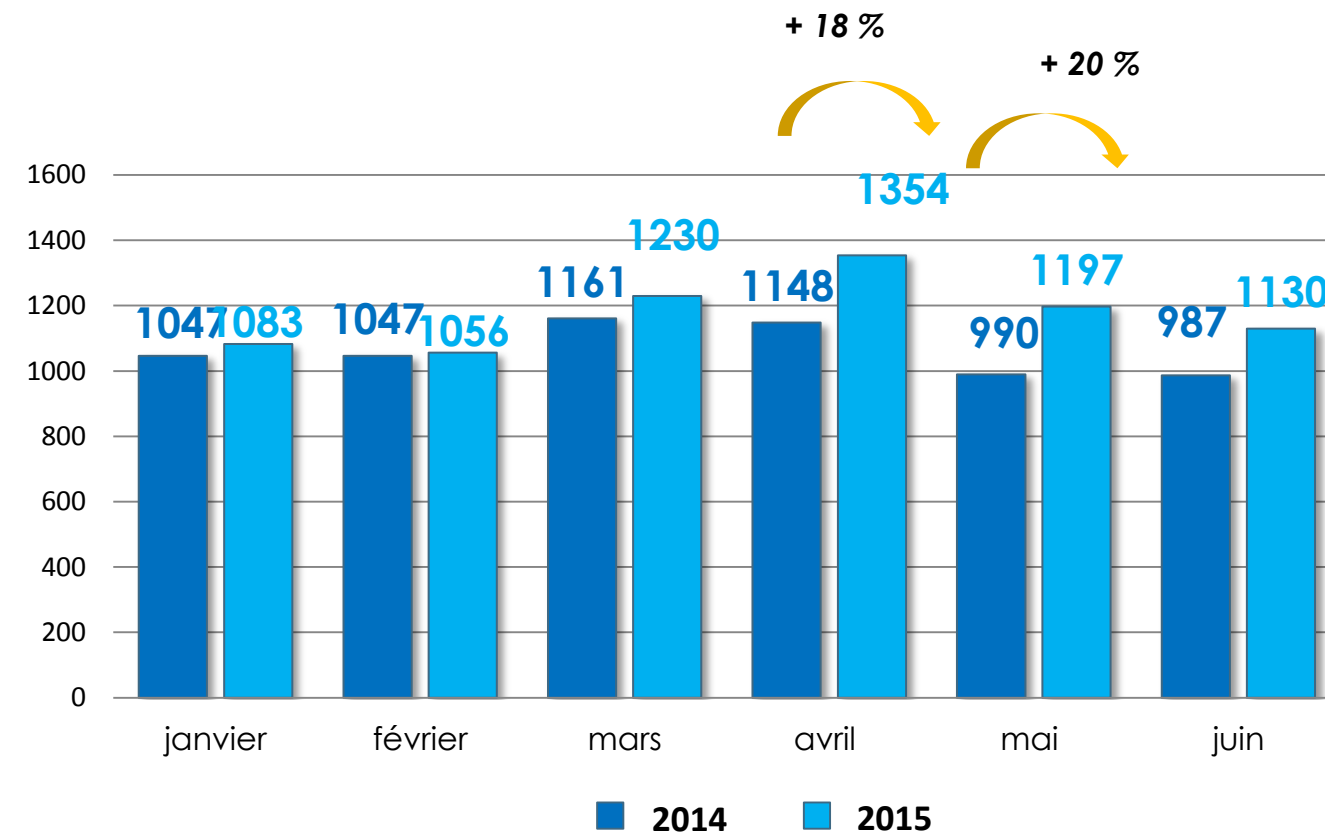
UN RESEAU ENGAGÉ POUR L'EMPLOI



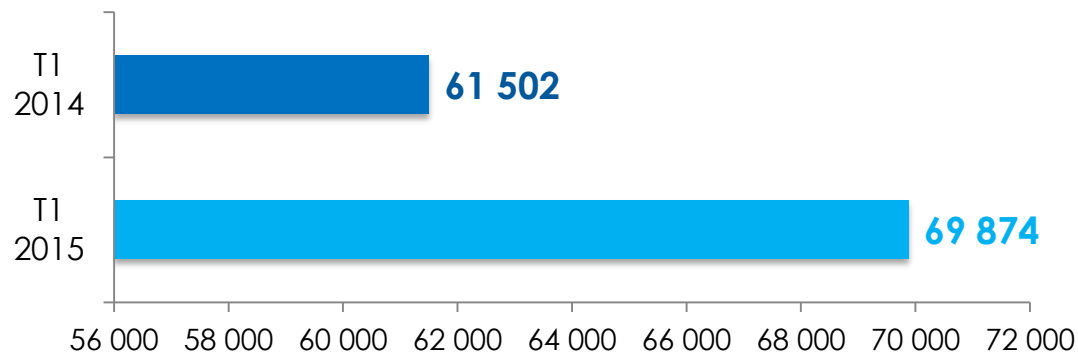
Compromis de ventes en 2014 dans le réseau GHI



L'augmentation des volumes de ventes s'accélère



Prospects acquéreurs

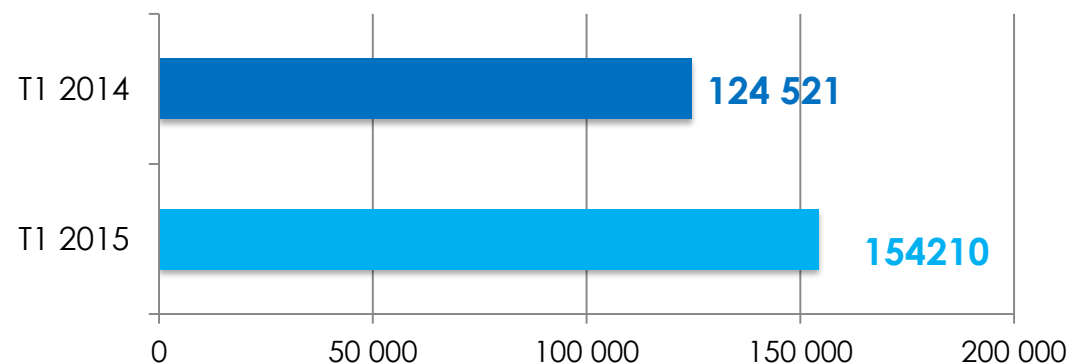


Nombre de prospects acquéreurs

► Soit une évolution de la demande de +14%

Évolution
2014/2013
= + 5%

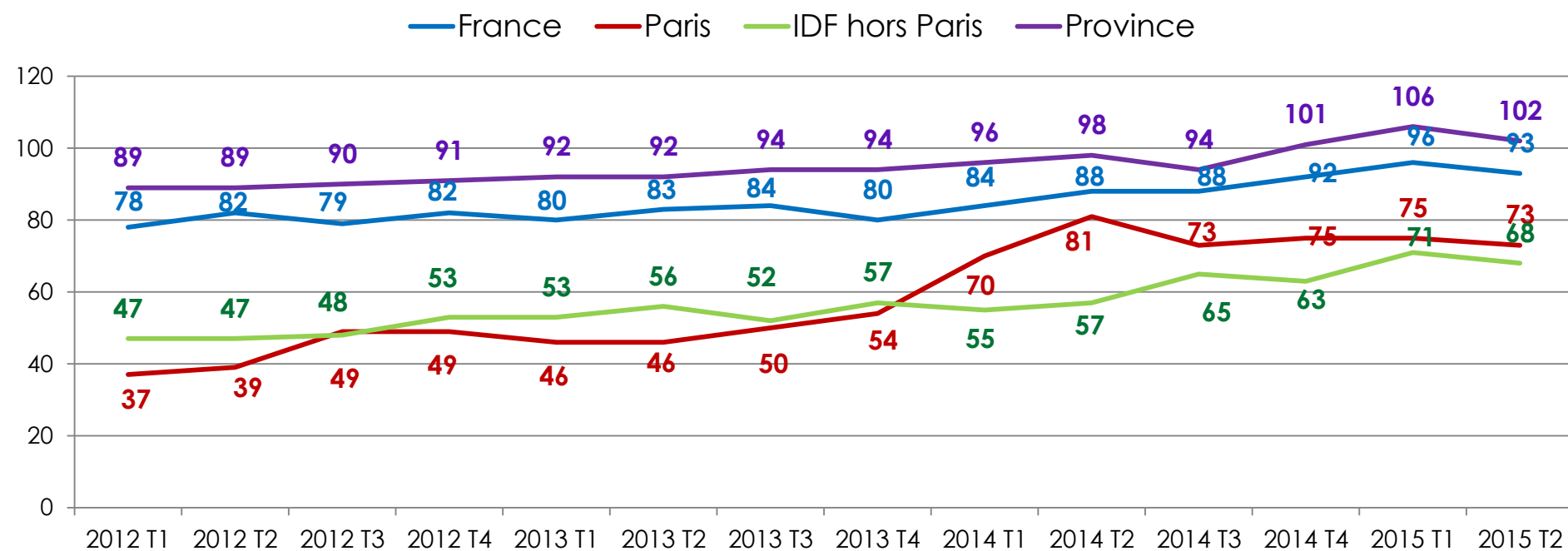
Nombre de visites de biens



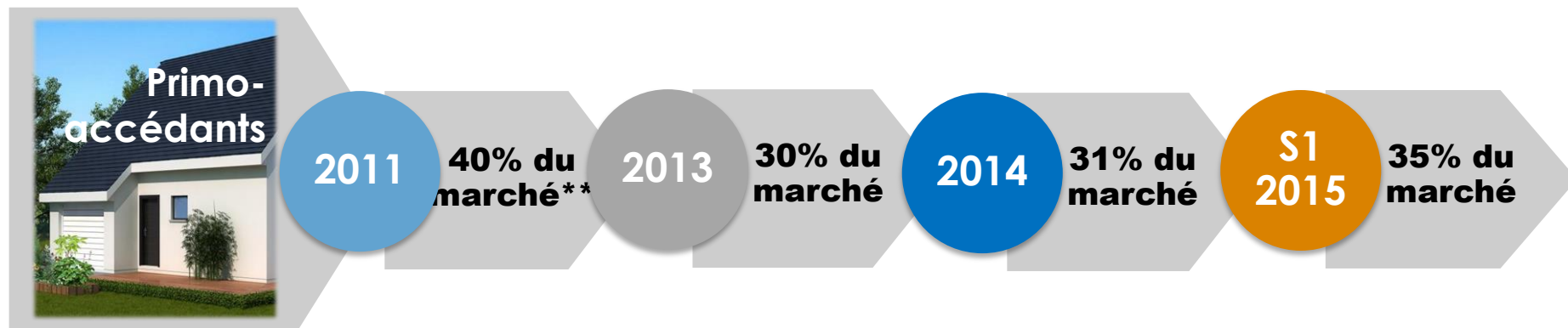
Nombre de visites

► + 23%

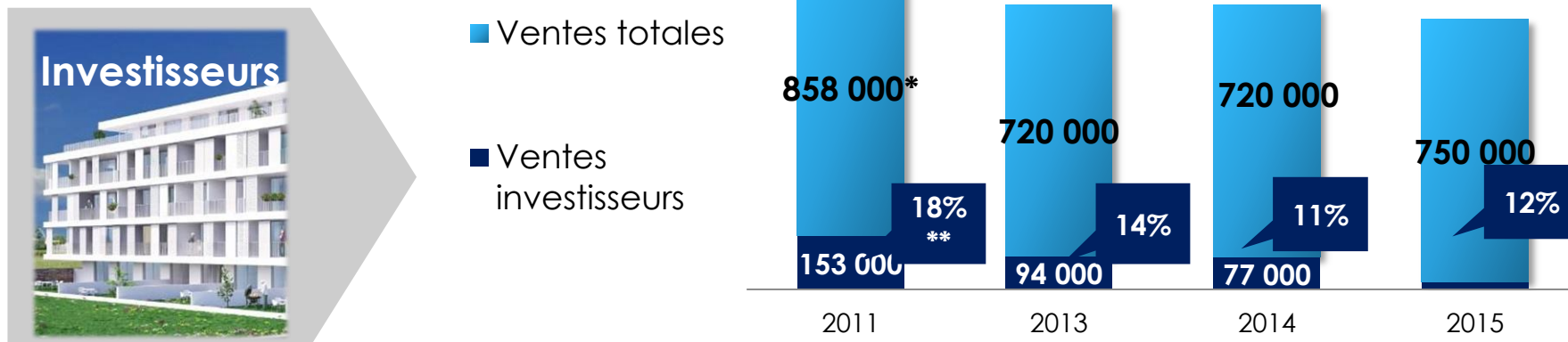
Évolution
2014/2013
= + 57%



Regain de confiance pour les primo-accédants



*Marché national, **projections selon les parts de marché investisseurs chez GHI



Premier semestre 2015

Une baisse qui ralentit au 2^{ème} trimestre



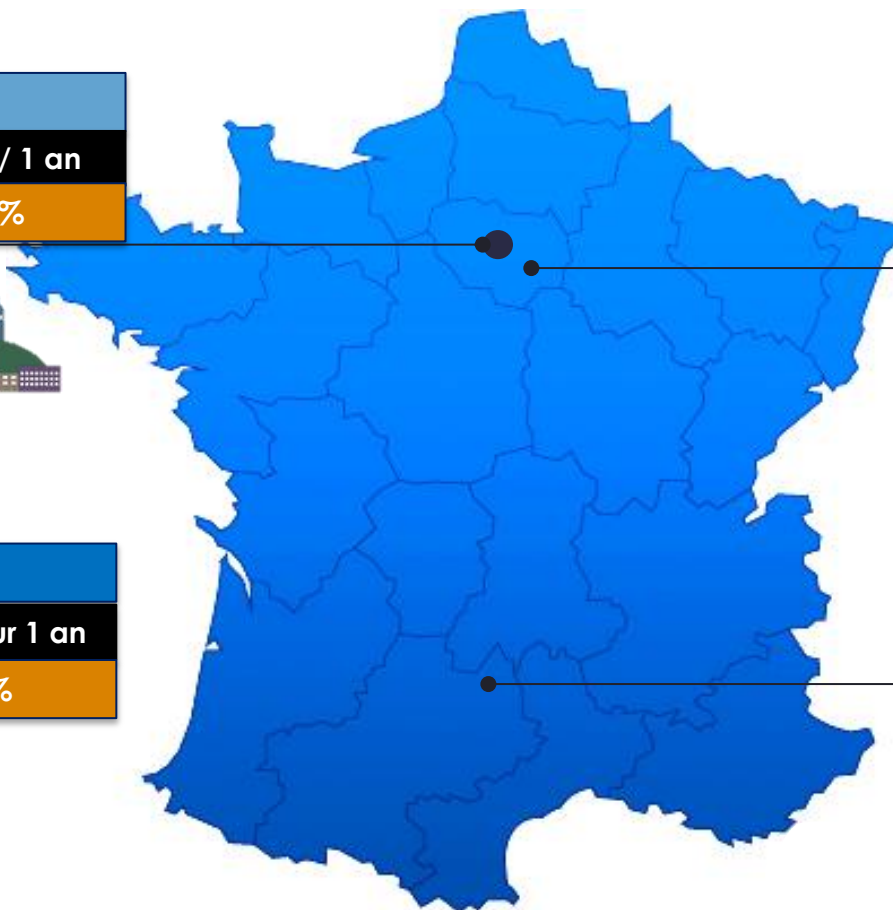
Paris	
7 865€ /m ²	+0,8 % / 1 an
Sur 3 mois +1,9 %	



Ile-de-France hors Paris	
3 169 € /m ²	-2,2 % sur 1 an
Sur 3 mois -0,7 %	

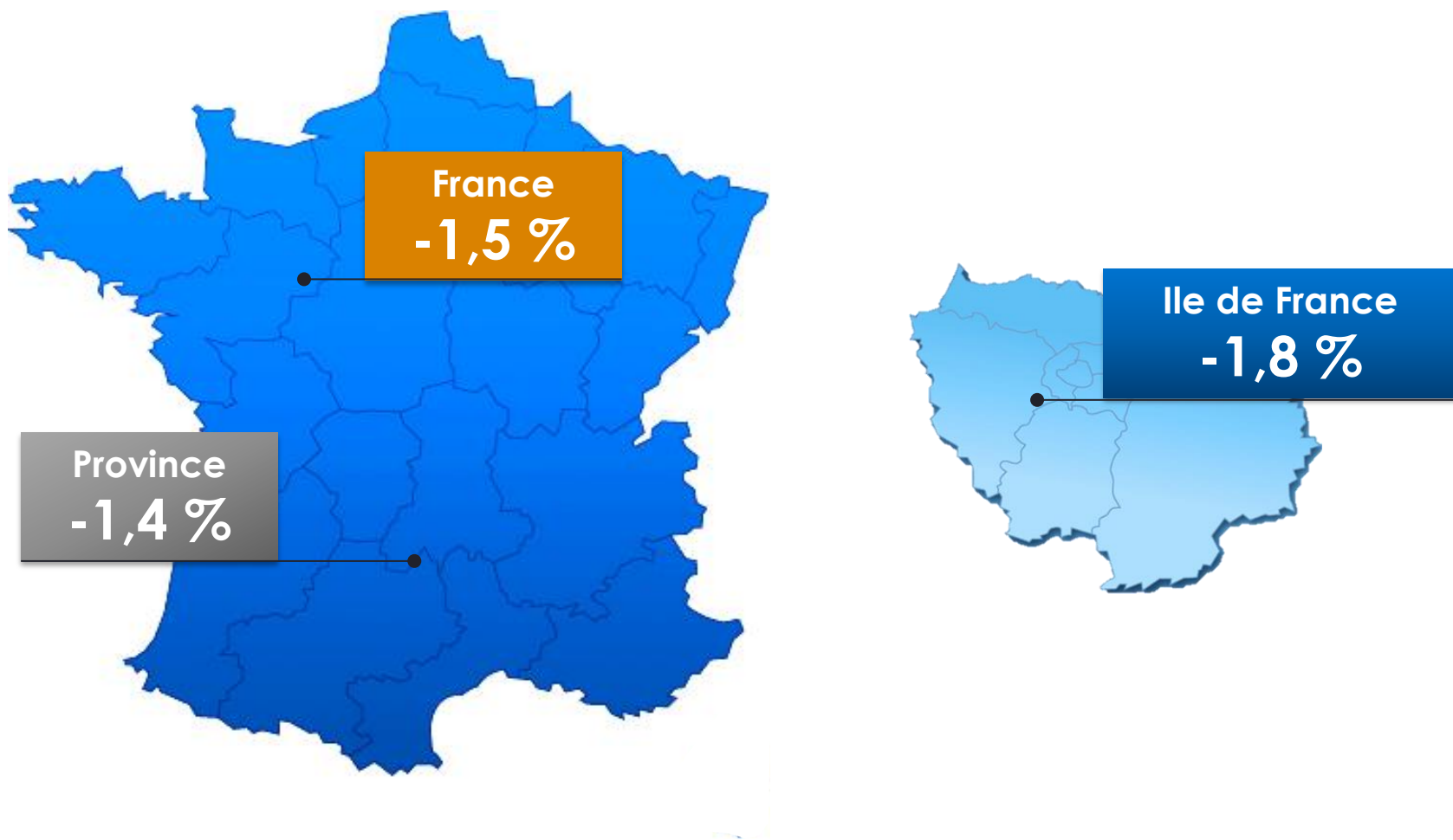


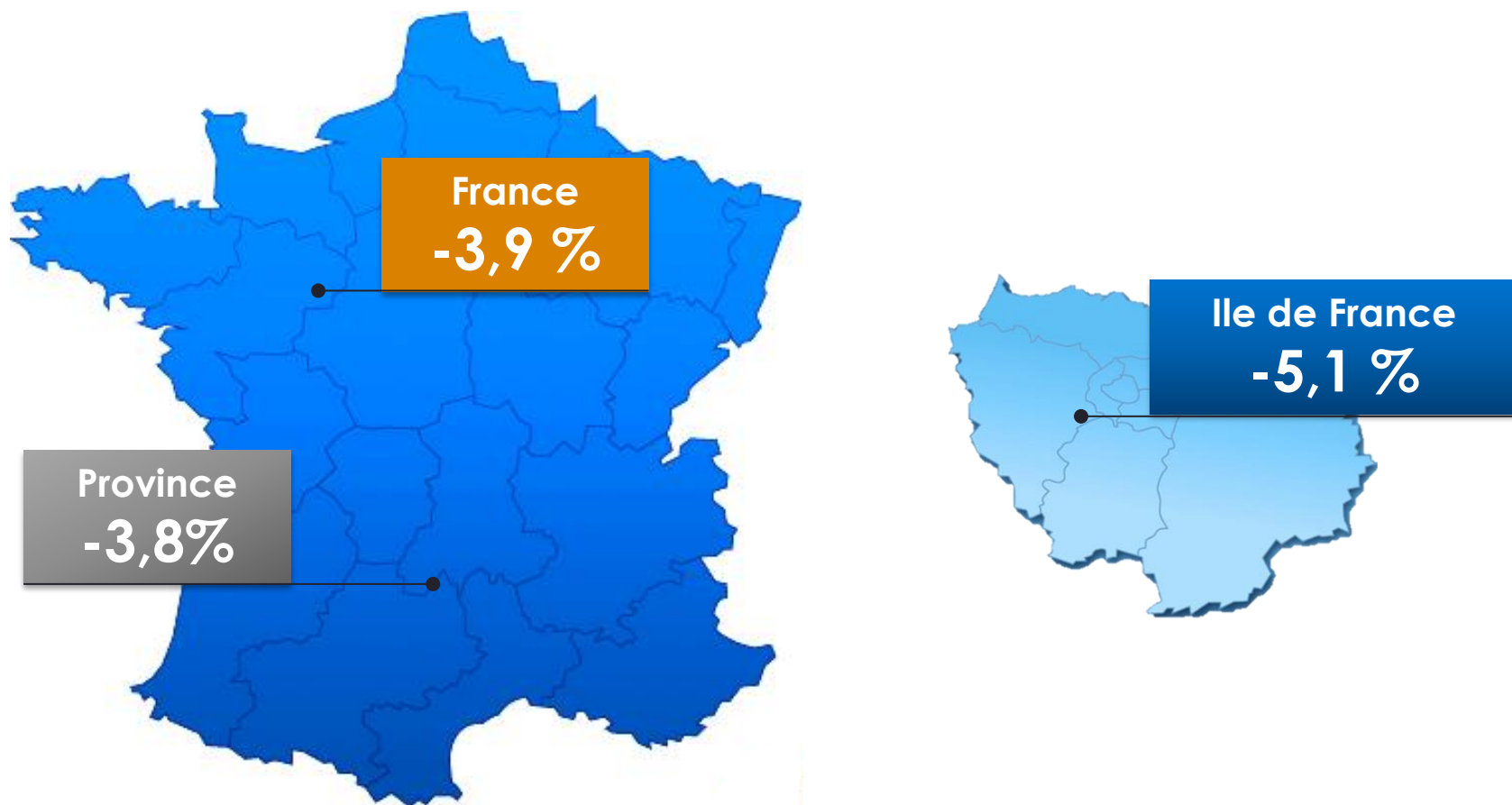
FRANCE	
2 425 € /m ²	-2,1 % sur 1 an
Sur 3 mois -0,9 %	



Province	
1 697 € /m ²	-2,6 % sur 1 an
Sur 3 mois -1,3 %	







Villes de plus de 20 000
habitants
-1,1%



Villes de moins de 20 000
habitants
-2,6%



PARIS



2009

5 517 €/ m²

Écart :
3 841 €/m²

**2^{ème} trim
2015**

7 865 €/ m²

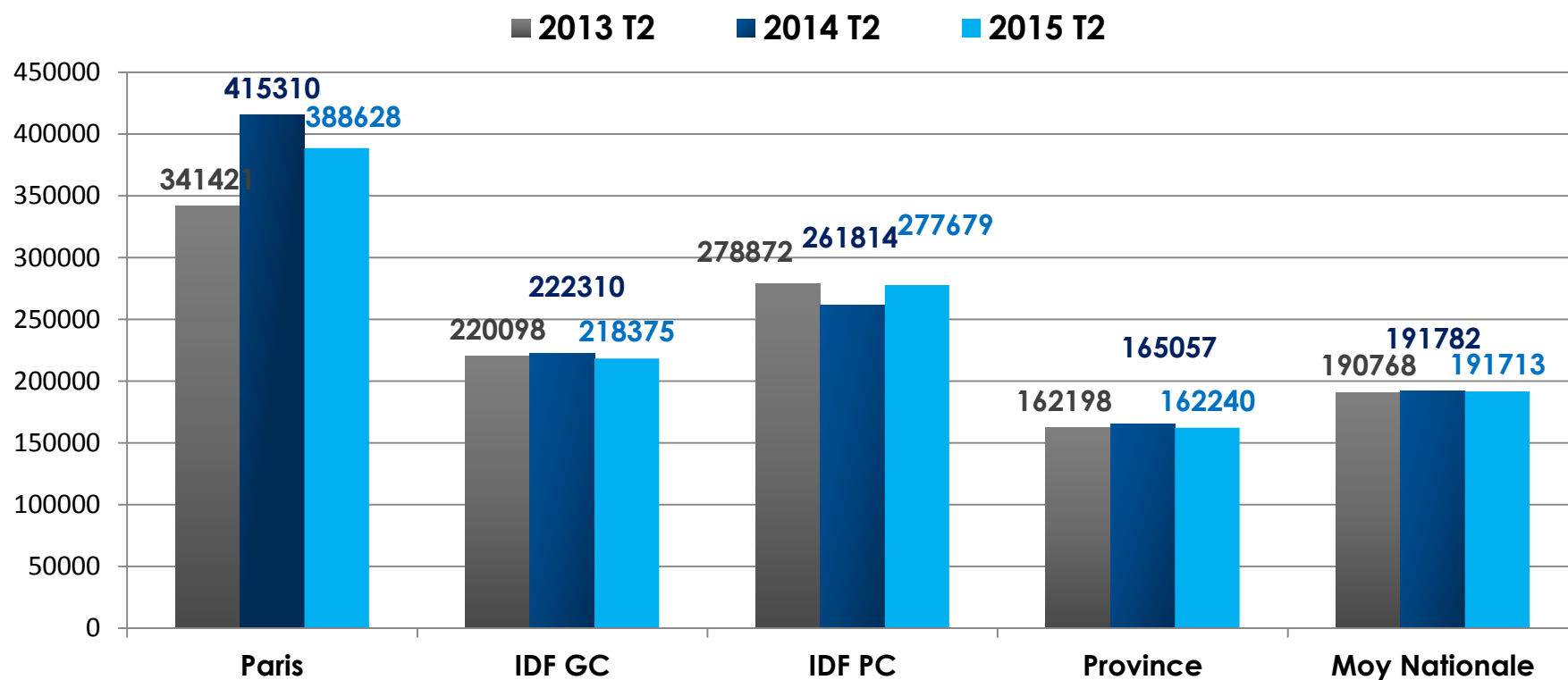
Écart :
6 168 €/m²

Villes de moins
de 20 000 habitants



1 676 €/ m²

1 697 €/ m²



Au premier trimestre 2015, on observe que le prix moyen d'achat d'un bien sur le territoire national est de **191 713 euros**

A Paris, on achète



22,6 m²

En Ile-de-France, on achète



54,7 m²

En Province, on achète



101 m²

En France, on achète

(moyenne nationale)



70,8 m²



Agence Hopscotch

Justine Brossard

01 58 65 20 18

jbrossard@hopscotchcapital.fr

Catherine Haggioannou

01 58 65 00 32

chaggioannou@hopscotch.fr

Florence Matheossian

Relation presse TV et Radio

01 58 65 00 48 / 06 20 22 69 41

fmatheossian@hopscotch.fr

Guy Hoquet l'Immobilier

Deborah de l'Espinay

01 58 46 44 44 / 06 67 59 91 27

d.delespinay@guy-hoquet.com